



**LICENCIAMENTO SIMPLIFICADO
SEMOP / PMRO**
LEI 2695/2022 E DECRETO 3273/2022

PROCESSO:
FOLHA:
RUBRICA: MATR.:

APROVAÇÃO:

TÍTULO:
PROJETO DE ARQUITETURA PARA ... (APROVAÇÃO ; LEGALIZAÇÃO) DE UM(A)
(EDIFICAÇÃO RESIDENCIAL UNIFAMILIAR; X EDIFICAÇÕES PRIVATIVAS
UNIFAMILIARES), SITUADO À RUA _____, LOTE _____, QUADRA _____,
LOTEAMENTO _____ BAIRRO _____,
ZONA _____, RIO DAS OSTRAS - RJ.

DATA: _____ INSCRIÇÃO MUNICIPAL: _____ A APROVAÇÃO DO PROJETO NÃO IMPLICA NO
DIREITO DE PROPRIEDADE DO IMÓVEL.

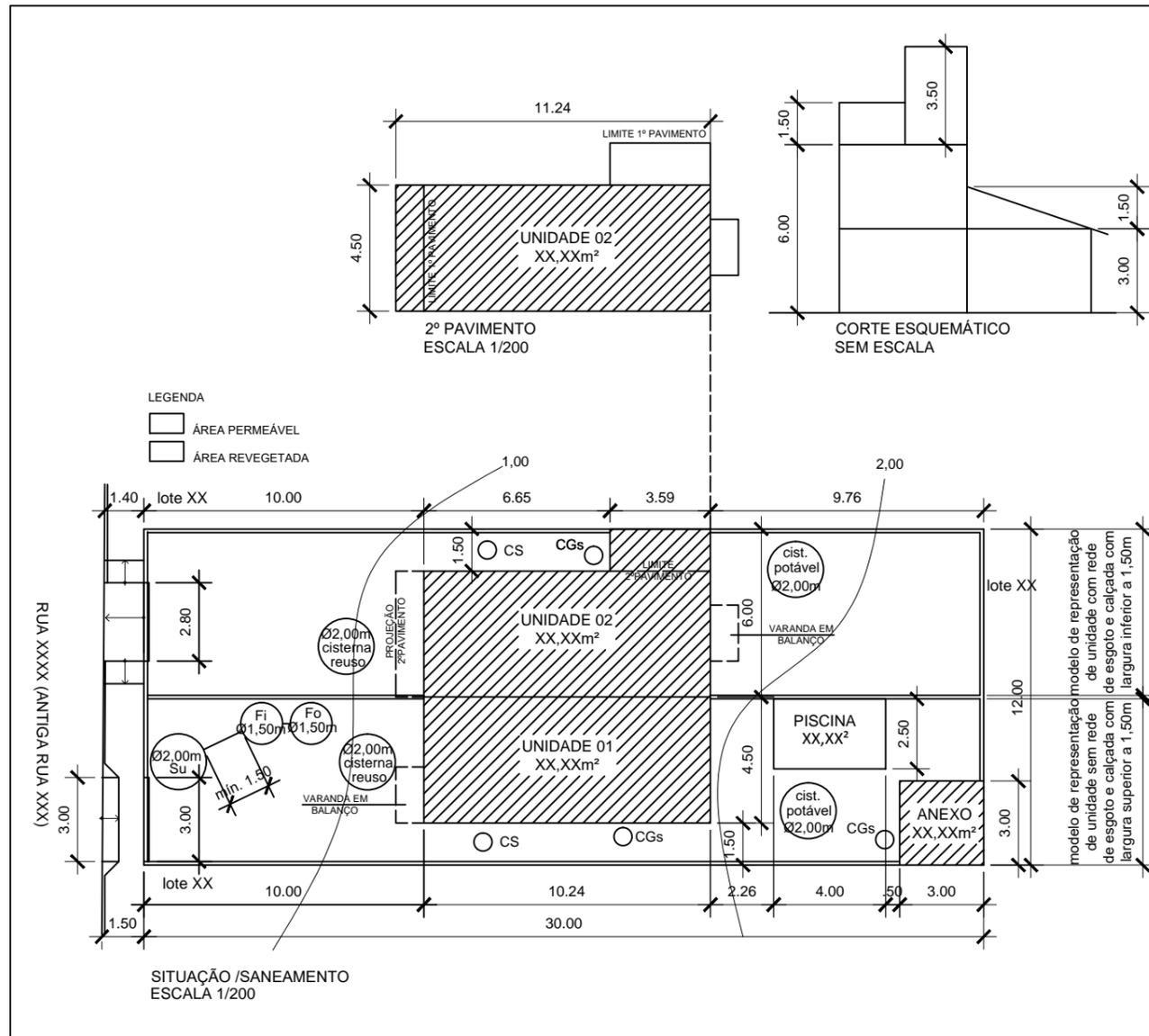
PROPRIETÁRIO _____
NOME(S) DO(S) PROPRIETÁRIO(S) E NÚMERO(S) DO(S) CPF(S)
OU RAZÃO SOCIAL DA EMPRESA E NÚMERO DO CNPJ
NOME DO PROCURADOR E NÚMERO DO CPF

AUTOR DO PROJETO _____
NOME DO PROFISSIONAL E IDENTIFICAÇÃO DO TÍTULO PROFISSIONAL
Nº CAU / CREA / CFT

RESPONSÁVEL PELA EXECUÇÃO _____
NOME DO PROFISSIONAL E IDENTIFICAÇÃO DO TÍTULO PROFISSIONAL
Nº CAU / CREA / CFT

QUADRO DE ÁREAS RESUMIDO

ÁREA DO LOTE _____ XX,XXm²
 ÁREA TOTAL CONSTRUÍDA _____ XX,XXm²
 ÁREA PARA CÁLCULO COEFICIENTE DE APROVEITAMENTO (C.A.) _____ XX,XXm²
 COEFICIENTE DE APROVEITAMENTO (C.A.) _____ XX,XX
 ÁREA DE PROJEÇÃO (PARA CÁLCULO T.O.) _____ XX,XXm²
 TAXA DE OCUPAÇÃO (T.O.) _____ XX,XX%
 TAXA DE PERMEABILIDADE _____ XX,XX%
 ALTURA DA EDIFICAÇÃO _____ XX,XXm



UNIDADE AUTÔNOMA	ÁREAS DE USO PRIVATIVO (m ²)		ÁREA TOTAL CONSTRUÍDA POR UNIDADE (m ²)
	ÁREA CONSTRUÍDA COBERTA	ÁREA DE PISCINA	
UNIDADE 1	xx,xx	xx,xx	####
UNIDADE 2	xx,xx		####
ÁREA TOTAL CONSTRUÍDA (m ²)			####